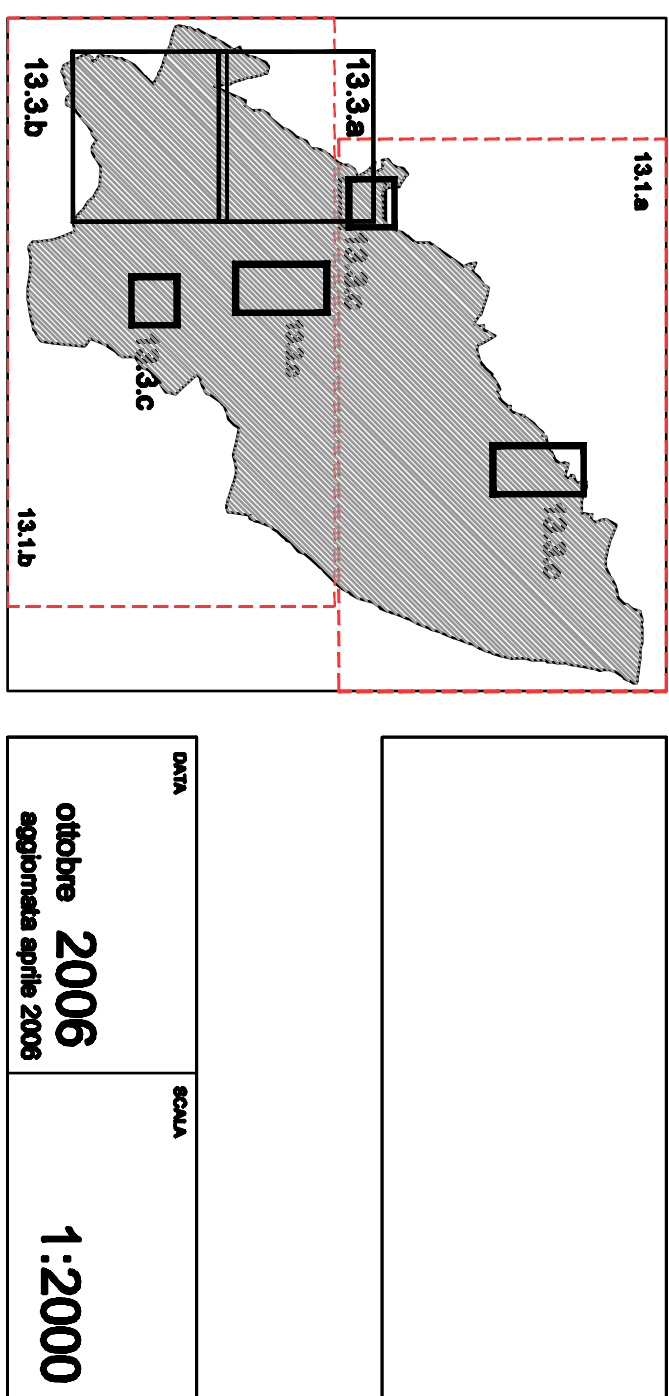



**PRG**  
 PROVINCIA DI VERONA  
**COMUNE DI**  
**SAN ZENO DI MONTAGNA**











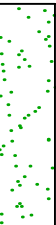


fav. n.	13	3	C
at. mod.	8		

**LUMINI - PRA BESTEMA' - BORNO - VILLANOVA - PRADA - PRADA BASSA**

[illegible]

**ANDREA & DANIEL MANTOVANI ARCHITETTI**

via Valpolicella 66 - 37029 - San Pietro in Cariano tel. 0456601542 - fax. 0456601617 - e-mail: [clmentis@com.it](mailto:clmentis@com.it) - web: [www.mediobanca.it/clmentis/](http://www.mediobanca.it/clmentis/)

	 Confine Comunale perimetrazione zona omogenea
 Strada del centro storico	zona A Centro Storico
 Strada del centro storico	zona C1a Residenza di quartiere
 Strada del centro storico	zona C1b Residenza di quartiere
 Strada del centro storico	zona C1c Residenza di quartiere
 Strada del centro storico	zona C2a Residenza di quartiere
 Strada del centro storico	zona C2b Residenza di quartiere
 Strada del centro storico	zona C2c Residenza di quartiere
 Strada del centro storico	zona C2d Residenza di quartiere
 Strada del centro storico	zona C2e Residenza di quartiere
 Strada del centro storico	zona C2f Residenza di quartiere
 Strada del centro storico	zona C2g Residenza di quartiere
 Strada del centro storico	zona C2h Residenza di quartiere

Stazione del servizio, oltre mobilità, ruolo importante

Stazione del servizio, oltre mobilità, ruolo importante

zona Dda Attività produttive di separazione

zona Dda Investimenti di tipo urbano

zona Dda Struttura Incentivi esistenti

zona Dda Complessi Istituzionali allargati

zona Fd - aree per struttura

zona Fd - attrezzature di interesse comune

zona Fd - aree attrezzate a parco gioco e swing

parco polivalente

zona Fd - parcheggi

parco campeggio

balneazione panoramica

impianti di risalita esistenti

piatta da sci e loro fondi

personi pedonali e piste ciclabili

sentieri

impianti di risalita di progetto

zona applicata E1

ambiti culturali

ambiti naturalistici: MB - Pirena di Monte Baldo

ambiti naturalistici: Monte Baldo, Cichè Giacisoli e Cima di Cresta

ambiti naturalistici: Monte Baldo, Monte Lupatolo e Caradenna Orientale

edifici non più funzionali alla condizione del fondo

beni puntuali: 1 - Torrazz; 2 - Sorgenti e Palle; 3 - Vascio Carcinio e Stuppie

zona panoramica protetta

costruzioni rurali (piccole) TABELLA A (art. 10 L.R. 61/85)

aree assoggettabili a prescrizioni geologiche (1 - 2, 3 - 4 - 5)

limite di quota mt. 1300 s.l.m.

limite ambito Piano del Baldo

Mobilità di trasporto

zona PA Piani Ambientali Vegetali

ambiti urbani complessi di progetto (P. 1 - P. 2 - P. 3 - P. 4)

obbligo di strumento urbanistico attuativo P.L.R.U.E.A. - L.R. 23/99

attività produttiva da confermare

ambito di riqualificazione delle attività da trasferire

vincolo monumentale

finore di rispetto stradale (Cedola della Strada)

finore di rispetto fluviale

finore di rispetto ferroviario

vincolo camminale

vincolo idrico (linee 220 KV / 22.255 / 22.255)

finore di rispetto elettrodotti

limite inconfineabile

